

Gazdasági, Műszaki, Jogi, Környezetvédelmi Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2020. március 13-ai ülésére

Tárgy: Ingatlan hasznosítások, bérletek ellenőrzése

Tisztelt Képviselő-testület!

Múlt havi bizottsági ülésen, a Magyar Királyi Lovarda Műemlékegyüttes lovas hasznosítással érintett részén a szerződés megszűnése után rögzített javítási munkák tárgyalása során észrevételezésre került, hogy a jövőben a hasznosítások során nagyobb figyelmet kell fordítani a rendszeres ellenőrzésekre. Ennek gyakorlati megvalósítása érdekében a bizottság tagjai havi két alkalommal (egyik a bizottsági ülést megelőzően) egy-egy ingatlant/ingatlancsoportot meg kívánnak tekinteni és meg kívánják vizsgálni a szerződésben foglalt feltételek megtartását. A bizottság ehhez egy ütemtervet készített, melyben az időpontok az érintettek történt előzetes egyeztetés alapján változhat:

- 2020. március 17. 15 óra: Magyar Királyi Lovarda Műemlékegyüttes Wellness-fitness épületszárny, fel nem újított épület (Vállalkozós SE és Magyar Máltai Szeretetszolgálat)
- 2020. április 07. 15 óra: Horgásztanya (Kisbéri Horgászegyesület)
- 2020. április 23. 10 óra: piactér (Dokob Kft.)
- 2020. április 28. 15 óra: 03/11 hrsz. és Zöldalmi-tó (Bakony Baranta, Kisbéri Horgászegyesület, Polgár Norbert)
- 2020. május 12. 15 óra: Spartacus Sportpálya (Kisbéri Spartacus SE)
- 2020. június 02. 15 óra: 678/1 hrsz., 681/20 hrsz., 470 hrsz és 1396/1 hrsz.. (Elekes László, Törzsök Sándor, Talabér Lászlóné és Varga Zoltán)
- 2020. június 16. 15 óra: tenispálya és szennyvíztisztító telep (Kisbéri Tenisz Klub SE és ÉDV Zrt.)
- 2020. július 07. 15 óra: hulladékudvar, napelempark (Vertikál Zrt. és MVM Kft.)
- 2020. július 21. 15 óra: 07/7 hrsz. alatti volt hulladéklerakó (Fekete Ferenc)
- 2020. augusztus 04. 10 óra: Zsivótzky Gyula Sportsarnok büfé (Vállalkozók SE)
- 2020. augusztus 18. 15 óra: Hánta termőföldek
- 2020. szeptember 01. 15 óra: Kisbér termőföldek
- 2020. szeptember 15. 15 óra: katasztrófavédelmi őrs (Katasztrófavédelem)
- 2020. szeptember 29. 15 óra: Angol kert 5. 12 lakás
- 2020. október 13. 15 óra: Deák 71. lakások
- 2020. október 27. 15 óra: Vásár téri „Széchenyi terves” és Batthyány téri lakások

2020. november 03. 15 óra: Perczel M. utca és Köztársaság utcai lakások
2020. november 17. 15 óra: Városház tér 1. (Pick-Up Kft., Rossmann Magyarország Kft. és Vianni Kft.)
2020. december 01. 15 óra általános iskola
2020. december 15. 15 óra középiskolák

A bejárásokról jegyzőkönyv készülne és amennyiben a bejárás során a szerződéstől eltérő használatot vagy bármi olyat tapasztalnánk, mely a szerződésben foglaltaknak nem felel meg, arról a soron következő ülésen jelzést tennénk Önök felé.

Kérjük szíves támogatásukat és felhatalmazásukat az ellenőrzések lefolytatásához.

Kisbér, 2020. március 4.

Andrási Tamás s.k.
elnök

Pápai Mónika s.k.
referens

Határozati javaslat:

Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testülete

felhatalmazza a Gazdasági, Műszaki, Jogi, Környezetvédelmi Bizottságot, hogy az önkormányzat tulajdonában/vagyonkezelésében lévő ingatlanok hasznosítására, bérletére kötött szerződésekben foglaltak helyszíni ellenőrzését a bizottság által megállapított ütemterv szerint végezze el. Amennyiben a bizottság a szerződésben foglalt használattól eltérő használatot tapasztal vagy a szerződésben foglaltak megsértésre kerültek, arról annak észlelésétől számított soron következő képviselő-testületi ülésen tájékoztatást kér.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Andrási Tamás elnök